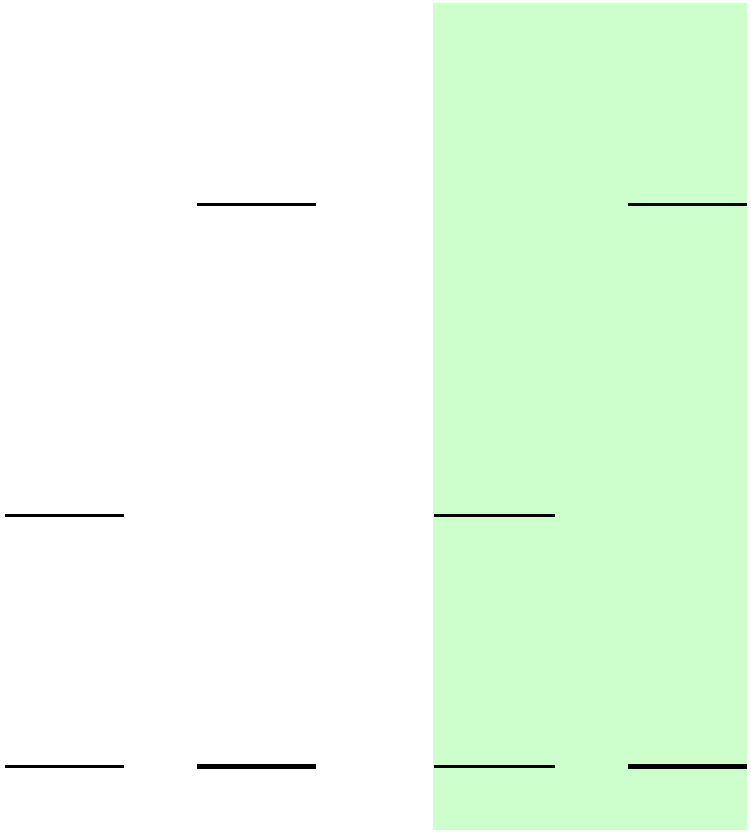
A/B Thulens Hjørne af 1980 - Driftsbudget 2012

	Realiseret 2011		Budget 2012	
Indtægter:				
Boligafgift		1.154.769		1.161.500
Gårdlaug/skraldesug		83.251		83.700
Lejeindtægter lofts- og kælderrum		27.200		28.800
Lejeindtægt		122.400		123.600
Ekstraordinære indtægter		67.526		0
Indtægter i alt		1.455.146		1.397.600
Udgifter:				
Skatter og afgifter:				
Grundskyld	68.453		71.400	
Renovation	61.364		24.000	
Vandforbrug	0		2.000	
Elforbrug	25.772	155.589	25.000	122.400
Forsikringer:				
Ejendomsforsikring	29.146		27.852	
Bestyrelsesansvarsforsikring	3.200		3.200	
Glasforsikring	11.682		11.684	
Arbejdsskadeforsikring	2.285		2.280	
Falck	7.754	54.067	7.085	52.100
Vedligeholdelse m.m.				
Vedligeholdelse, alm.	122.967		125.000	
Afskærming af cykelkælder 54	0		2.898	
Reetablering af fliser på gadetrapper mv.	68.739		0	
Kloakprojekt	93.606		0	
Facaderenovering	0		350.000	
Gårdlaug	84.677		49.480	
Fast månedligt og årligt VVS-eftersyn	0		5.900	
Rengøring og trappevask:	37.238		0	
Vicevært (trappevask)	15.750		24.000	
Snerydning	21.610		10.000	
Vinduespudsning	0		3.075	
Øvrige udgifter renholdelse:	0	444.587	0	570.353
Administrationsomkostninger:				
Copydan	1.705		0	
Administrationshonorar	15.751		31.000	
IP Direkte	9.148		1.800	
Revisionshonorar	34.250		25.500	
Valuarvurdering			12.500	
Varme/vandregnskab - Honorar	12.044		12.000	
Fælleslokale, diverse + varme?	1.692		0	
Telefongodtgørelse Bestyrelsen	5.000		5.000	
Godtgørelse kontorhold Bestyrelsen	0		3.000	
Kontor, gebyrer m.fl.	19.106		12.000	
Generalforsamling og møder, m.v.	1.282		2.500	
ABF kontingent	5.235		5.500	
Ekstraordinær rådgivning?	2.041	107.254	0	110.800
Udgifter i alt		761.497		855.653
Driftsresultat		693.649		541.947
Renteudgifter:				
Prioritetsrenter	596.833		597.000	
Renter, banklån	1.228		0	
Renter,kreditorer	0	598.061	0	597.000
Renteindtægter	4.556		5.500	
Omprioritering, netto	0	4.556	0	5.500
Ordinært resultat før skat		100.144		-55.053
Resultat		100.144		-55.053
Statstilskud byfornyelse		0 *		0

*(indgår i resultatopgørelsen)