A/B Thulens Hjørne af 1980
Driftsbudget 2014

	Realiseret 2013		Budget 2014	
Indtægter:				
Boligafgift		1.231.300		1.283.000
Gårdlaug/skraldesug		83.744		83.700
Lejeindtægter lofts- og kælderrum		26.967		28.800
Lejeindtægt		130.653		131.000
Ekstraordinære indtægter		66.540		0
Indtægter i alt		1.539.204		1.526.500
Udgifter:				
Skatter og afgifter:				
Grundskyld	76.394		81.500	
Renovation	53.335		56.000	
Vandforbrug	1.534		2.000	
Elforbrug	-7.433	123.830	10.000	149.500
Forsikringer:				
Ejendomsforsikring	43.659		46.000	
Bestyrelsesansvarsforsikring	4.383		4.800	
Glasforsikring	12.178		14.000	
Arbejdsskadeforsikring	1.766		1.900	
Falck	8.472	70.458	8.700	75.400
Vedligeholdelse m.m.				
Vedligeholdelse, alm.	50.090		125.000	
Ekstraordinær renovering, Karnapbunde			100.000	
Facaderenovering mod gade	1.539.749		0	
Renovering og maling af nedre facade, gård	64.350		0	
Gårdlaug	50.480		54.000	
Fast månedligt og årligt VVS-eftersyn	6.938		7.000	
Vicevært (trappevask)	24.066		28.000	
Snerydning	24.307		25.000	
Vinduespudsning	3.105		3.500	
Øvrige udgifter renholdelse:	1.313	1.764.398	2.000	344.500
Administrationsomkostninger:				
Administrationshonorar	56.326		58.000	
Revisionshonorar	26.000		26.900	
Valuarvurdering	15.625		16.000	
Varme/vandregnskab - Honorar	15.081		15.100	
Telefon- og kontorholdgodtg. til Bestyrelsen	8.000		8.000	
Kontor, gebyrer m.fl.	13.575		16.000	
Generalforsamling og møder, m.v.	8.408		8.000	
ABF kontingent	5.351		5.500	
Energimærke	17.763		0	
Ekstraordinær rådgivning	11.875	178.004	0	153.500
Udgifter i alt		2.136.690		722.900
Driftsresultat		-597.486		803.600
Renteudgifter:				
Prioritetsrenter	613.725		615.000	
Renteudgifter	4.053	617.778	0	615.000
Renteindtægter	1.250	1.250	1.000	1.000
Ordinært resultat før skat		-1.214.014		189.600
Skat:		0		0
Resultat		-1.214.014		189.600