Bestyrelsens beretning 2023

I løbet af året har bestyrelsen taget sig af de normale sager, men vi har brugt mere tid på større projekter såsom facade- og altanrenovering samt lejlighedssalg.

Efter en lang planlægningsperiode lykkedes det os at få en aftale på plads om at etablere altaner. Vi vil gerne takke Altan gruppen og især Ulrikke for deres indsats. Vi er også i fuld sving med at renovere facaden, og vi ser frem til at se resultatet.

Vi fik installeret et nyt elektronisk låsesystem sidste sommer, som har gjort administrationen af nøgler meget lettere for os.

Vores ejendom har fået et nyt energimærke, og vi er glade for at kunne rapportere, at vi ligger på et niveau C. Det er en god bedømmelse for en ældre ejendom som vores.

Vi har haft fire interne lejligheds-rokader efter Simon og Julie flyttede ud. Til sidst resulterede det i, at Ærøvej 2 st tv blev sat til salg og blev købt af Sebastian Nymann Larsen. Samtidig har Morten Johannsen købt Blaabjerg Madsens erhvervsandel. Vi byder vores nye andelshavere velkommen.

Desværre var vi nødt til at sige farvel til Thai Away, da de, ligesom mange andre virksomheder, ikke kunne løbe rundt efter Covid-19 og inflation. Jan / Thai Away har været en del af foreningen siden 2000, og vi ønsker dem god vind fremover.

Til sidst vil jeg gerne takke bestyrelsen for deres gode arbejde og engagement.