ORDINÆR GENERALFORSAMLING i A/B Thulens Hjørne
Generalforsamlingen afholdes

TIRSDAG DEN 9. juni 2020 KL. 18.00
Mødested: Gården

Referat:

1. **Valg af dirigent**: Simon Anker Jespersen
2. **Valg af referent**: Anna Wieland
3. 22 andele og 1 fuldmagt er repræsenteret ved dagens generalforsamling
4. **Bestyrelsens beretning**. Godkendes. 23 stemmer for beretningen
5. **Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet og fastsættelse af andelskrone.** Godkendes. 23 stemmer for årsregnskab og fastsættelse af andelskrone.
6. **Forelæggelse af drifts-, og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.** Godkendes. 23 stemmer for.
7. **Forslag.**
   Bestyrelsen har modtaget nedenstående forslag fra en kreds af andelshavere:

   1. **Vi ønsker afstemning om Ja eller Nej til, at altangruppen må arbejde videre med projektet samt indikation af, hvorvidt der er interesse for etablering af altaner, som muligvis hænger spredt (hvis dette godkendes - og såfremt alle ikke ønsker at være med).**
      Vi stemmer om, at der fra foreningen side er opbakning til, at arbejdsgruppen arbejder videre med en økonomisk ramme på op til 50.000 kr. Bestyrelsen skal dog fortsat godkende alle udgifterne.
      21 stemmer for og 2 stemmer blankt.

   2. Vi ønsker afstemning på lånefinansiering variant 1 – dvs. optagelse af et fælles lån gennem foreningen, men kun med øget husleje til de andele, der får altan.
   19 stemmer for. 4 stemmer blankt.

1. **Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er Ditte Schmidt (2 år – genopstiller ikke) og Lisbeth Groth (2 år - genopstiller ikke).** Nikoline Blaabjerg Madsen og Isa Østerbye vælges ind i bestyrelsen for de næste to år.
2. **Valg af bestyrelsessuppleant. På valg er Hasse Finnerup (1 år – genopstiller) og Michael Urban Johansen (1 år - genopstiller).** Hasse bliver 1. suppleant og Urban bliver 2. suppleant.
3. **Valg af administrator. Bestyrelsen indstiller Cobblestone A/S.** 22 stemmer for. 1 er gået.
4. **Valg af revisor. Bestyrelsen indstiller Grant Thornton.** 22 stemmer for. 1 er gået.
5. **Eventuelt.**