Til andelshaveren

Frederiksberg, 20. april 2015
Bolignummer 0105-0001-02/CHM
Direkte telefon: 33 26 09 28
e-mail: CHM@ip.dk

De indkaldes hermed til **ordinær generalforsamling** i A/B Thulens Hjørne af 1980, som afholdes:

Tirsdag d. 5. maj 2015, kl. 18.00
Metronomen, Godthåbsvej 33, 2000 Frederiksberg

Generalforsamlingen indkaldes med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskab og fastsættelse af andelskrone.
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
5. Forslag
   a) Bemyndigelse til bestyrelsen til omlægge eksisterende lån, herunder at foretage løbetidsforlængelse samt omlægning til lån med afdragsfrihed og variabel forrentning.
   b) Vedligeholdelsesplan, Diskussionspunkt i forhold til fremtidig vedligeholdelse.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
   På valg er:
   - Ditte Emilie Schmidt- (Periode på 2 år) (Genopstiller ikke)
   - Lise Pyndt Jørgensen- (Periode på 2 år) (Genopstiller)
   - Anne-Katrine Nørholm Jørgensen– (Periode på 2 år) (Genopstiller ikke)
7. Valg af bestyrelsessuppleant.
   På valg er Hasse Finderup (1 årige periode)
8. Valg af administrator. Bestyrelsen indstiller IP administration
9. Valg af revisor. Bestyrelsen indstiller Grant Thornton (tidligere AP)
10. Eventuelt.

Der vil på generalforsamlingen være forplejning i form af smørrebrød, øl og vand

Vedlagt Årsrapport for 2014 og budget for 2015.

Jf. vedtægternes § 24 skal forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Et forslag kan kun behandles på en generalforsamling, såfremt det enten er nævnt i indkaldelsen eller andelshaverne af bestyrelsen ved opslag eller på lignende måde senest 4 dage før generalforsamlingen er gjort bekendt med, at det kommer til behandling.

Adgang til at deltage i og tage ordet på generalforsamlingen samt til at stille forslag har enhver andelshaver og dennes ægtefælle eller myndigt husstandsmedlem. De(n) adgangsberettigede kan ledsages af en professionel eller personlig rådgiver. Såfremt De ikke kan møde op, bedes vedlagte fuldmagt udfyldt, underskrevet og afleveret til formanden.

Med venlig hilsen
IP Administration A/S

Christian Mogensen
Administrator

FIND ALLE DOKUMENTERNE ONLINE
www.IPDIREKTE.dk
Login: ip0105 kode: ip0105